

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 1

**TOP 1. Bürgerfrageviertelstunde**

Ein Bürger aus Liggersdorf interessiert der Sachstand hinsichtlich der Anfragen der Telekom zur Errichtung von Funkmasten auf Gemarkung Hohenfels.

BM Zindeler erläutert zunächst den bisherigen Verlauf seit die beiden neuen Anfragen bei der Gemeindeverwaltung eingegangen sind. Er berichtete von der Bürgerinformationsveranstaltung und darüber, dass der Gemeinderat daraufhin ein Ingenieurbüro beauftragt hat, welches die Gemeinde im Rahmen eines Dialogverfahrens dabei unterstützt, dass das Telekommunikationsunternehmen möglichst strahlungsarme Standorte umsetzt. Aktuell befinden sich das Ingenieurbüro und der Mobilfunkanbieter im Austausch und in der Überprüfung von Standortalternativen. -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 1

**TOP 1. Bürgerfrageviertelstunde**

Ein Bürger aus Liggersdorf interessiert der Sachstand hinsichtlich der Anfragen der Telekom zur Errichtung von Funkmasten auf Gemarkung Hohenfels.

BM Zindler erläutert zunächst den bisherigen Verlauf seit die beiden neuen Anfragen bei der Gemeindeverwaltung eingegangen sind. Er berichtete von der Bürgerinformationsveranstaltung und darüber, dass der Gemeinderat daraufhin ein Ingenieurbüro beauftragt hat, welches die Gemeinde im Rahmen eines Dialogverfahrens dabei unterstützt, dass das Telekommunikationsunternehmen möglichst strahlungsarme Standorte umsetzt. Aktuell befinden sich das Ingenieurbüro und der Mobilfunkanbieter im Austausch und in der Überprüfung von Standortalternativen. -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 3

**TOP 3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nicht-öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 28.07.2021**

Der Gemeinderat stimmt der Reduzierung des Arbeitsumfangs einer Erzieherin zu.

Zudem stimmt der Gemeinderat dem Kauf eines Grundstückes auf Gemarkung Liggersdorf zu. -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 4

## **TOP 4. Baugesuche**

**4.1. Antrag auf Baugenehmigung (§ 49 LBO): Erweiterung einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle, Flst.Nr. 533/1, Gemarkung Mindersdorf, Ratzenweiler 1**

Gemeinderat Freudemann erklärt sich bei TOP 4.1 für befangen und nimmt im Zuhörerraum Platz.

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 92.

BM Zindeler stellt das Bauvorhaben anhand der Sitzungsvorlage vor. Das Bauvorhaben wird nach § 35 BauGB (Außenbereich) behandelt. Die Privilegierung muss vom Landwirtschaftsamt geprüft werden. Zudem sollte der Bauherr noch erklären, für was die Halle genutzt werden soll.

### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindeverwaltung empfiehlt das Einvernehmen zu erteilen.

### Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 10

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0 -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 4

## **TOP 4. Baugesuche**

**4.2. Antrag auf Baugenehmigung im vereinf. Verfahren (§ 52 LBO): Wohnung: Um- und Ausbau; Scheune: Umbau zu Büro/Hobby/Lagerfläche, Flst.Nr. 160/1, Gemarkung Mindersdorf, Buchenwinkel 3**

Gemeinderat Freudemann kehrt an seinen Platz zurück.

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 93.

BM Zindeler stellt das Bauvorhaben anhand der Sitzungsvorlage vor. Das Vorhaben liegt im unbeplanten Innenbereich und wird nach § 34 BauGB betrachtet. Die Erscheinung des bestehenden Gebäudes ist nahezu gleichbleibend und fügt sich in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindeverwaltung empfiehlt das Einvernehmen für den Umbau zu erteilen.

### Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 11

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0 -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 4

**TOP 4. Baugesuche**

**4.3. Antrag auf Baugenehmigung im vereinf. Verfahren: Neubau einer Lagerhalle, Flst.Nr. 543, Gemarkung Mindersdorf, Ratzenweiler 4c**

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 94.

BM Zindler stellt das Bauvorhaben anhand der Sitzungsvorlage vor.

Das Vorhaben liegt im Außenbereich und ist privilegiert nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB. Es folgt eine kurze Diskussion über die Formulierung des Antrags, welcher als Neubau betitelt wurde, obwohl bereits Teile der Halle errichtet waren.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindeverwaltung empfiehlt das Einvernehmen zu erteilen.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 11

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0 -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 4

## **TOP 4. Baugesuche**

**4.4. Antrag auf Baugenehmigung im vereinf. Verfahren: Anbau einer Laufhofüberdachung sowie Lager an das best. Ökonomiegebäude, Flst.Nr. 540, Gemarkung Mindersdorf, Ratzenweiler 4**

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 95.

BM Zindeler stellt das Bauvorhaben anhand der Sitzungsvorlage vor. Das Vorhaben liegt im Außenbereich und ist privilegiert nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB. Es handelt sich um eine Erweiterung des bestehenden landwirtschaftlichen Betriebes.

### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindeverwaltung empfiehlt das Einvernehmen zu erteilen.

### Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 11

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0 -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 5

**TOP 5. Kiesabbauantrag im Gewann „Vogelsang“, OT Kalkofen  
5.1. Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung der Kanzlei Sparwasser & Schmidt (Freiburg i.Br.)**

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 96.

BM Zindeler führt in die Thematik ein und erläutert, dass die Fa. Valet & Ott GmbH und Co. KG (Mengen) einen Antrag auf Erteilung der naturschutz-, bau- und forstrechtlichen Genehmigungen für einen Trockenkiesabbau, auf Basis des noch bestehenden Teilregionalplans Oberflächennahe Rohstoffe (2005), gestellt hat. Die Information bzgl. der Antragstellung und der Beteiligungsschritte ging der Gemeinde Hohenfels am 05.08.2021 zu. Die Öffentlichkeit wurde unverzüglich über verschiedene Medien in Kenntnis gesetzt.

Aufgrund des vorliegenden Antrags sieht die Gemeindeverwaltung Hohenfels die Notwendigkeit einen fachlich geeigneten Rechtsbeistand hinzuzuziehen. Hierbei kommt die Kanzlei Sparwasser & Schmidt (Freiburg i. Br.) in Frage, da diese bereits andere Städte und Gemeinden im Landkreis Konstanz bei vergleichbaren Fragen vertritt. Die Kosten liegen bislang im Bereich von ca. 4.000 bis 5.000 Euro. Eine untergeordnete Kostenbeteiligung der Gemeinde Herdwangen-Schönach wurde bereits vereinbart.

Auf Nachfrage eines GR erläutert BM Zindeler, dass die Kanzlei Sparwasser & Schmidt vorab und im Einvernehmen mit dem Gemeinderat beauftragt wurde. Sie hat daraufhin die Stellungnahme aus TOP 5.3 erstellt. Zunächst wird die Gemeinde den Rechtsbeistand weiter in Anspruch nehmen müssen, da das Verfahren aufgrund von fehlenden Unterlagen noch nicht abgeschlossen werden kann. Sollten daraufhin weitere juristische Schritte absehbar sein, wird das Gremium erneut beraten. Ein GR kritisiert die vorliegende Stellungnahme und erachtet die Inhalte teilweise für irrelevant. Er vertritt die Meinung, dass die Gemeinde z.B. keinen Einfluss auf die Verkehrsführung hat und dieser Punkt daher nicht ausgeführt werden sollte. Außerdem ist nicht vollkommen klar, wie die Gemeinde sich überhaupt zum Thema Kiesabbau positioniert. BM Zindeler kann der kritischen Aussage bezüglich der Stellungnahme nicht folgen. Es liegt sehr wohl im Interesse der örtlichen Bevölkerung die Verkehrssituation zu betrachten und das zukünftige Gefahrenpotential einzuordnen. Außerdem hat der Gemeinderat sich bereits bei der Fortschreibung des Teilregionalplan Oberflächennahe Rohstoffe klar gegen den Kiesabbau im Vogelsang ausgesprochen.

BM Zindeler fasst noch einmal zusammen, dass der Regionalplan aus dem Jahr 2005 aktuell noch Gültigkeit besitzt. Der Fortschreibungsentwurf wurde bereits von der Verbandsversammlung beschlossen, aber die Genehmigung liegt noch nicht vor. Argumentativ kann der neue, noch nicht rechtskräftige Teilregionalplan trotzdem herangezogen werden, da die Gegebenheiten bewertet wurden.

Von einem anderen GR wird festgestellt, dass die Zielsetzung bereits vor der Beauftragung der Anwaltskanzlei klar definiert war. Die Kanzlei sollte den Abbaugenehmigungsantrag prüfen und eine Stellungnahme verfassen. Dies hat der Bürgermeister gegenüber dem Gemeinderat kommuniziert.



# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 5

**TOP 5. Kiesabbauantrag im Gewann „Vogelsang“, OT Kalkofen  
5.1. Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung der Kanzlei Sparwasser & Schmidt (Freiburg i.Br.)**

Auf erneute Nachfrage, welche Leistungen von der Anwaltskanzlei angefordert werden, fasst BM Zindeler zusammen: Die Beauftragung umfasst die Durchsicht der Antragsunterlagen und die Formulierung der gemeindlichen Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange. Zudem beinhaltet es die rechtliche Prüfung zum bauplanungsrechtlichen Einvernehmen und die jeweilige Vorbereitung der Sitzungsunterlagen.

Die Leistungen wurden in der Zwischenzeit zu großen Teilen erbracht und die formelle Beauftragung soll nun nachträglich per Beschluss erfolgen, da dies aufgrund der Sommerpause nicht früher möglich war.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindeverwaltung empfiehlt der Beauftragung der Kanzlei Sparwasser & Schmidt (Freiburg i. Br.), zur rechtlichen Begleitung der Gemeinde Hohenfels in Bezug auf das Kiesabbaugenehmigungsverfahren im „Vogelsang“, OT Kalkofen, das Einvernehmen zu erteilen.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 10

Gegenstimmen:

Enthaltungen: 1 -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 5

**TOP 5. Kiesabbauantrag im Gewann „Vogelsang“, OT Kalkofen  
5.2. Antrag auf Baugenehmigung im vereinf. Verfahren (§ 52 LBO): Abgrabung von Sand und Kies, Rekultivierung mit Vollverfüllung, Flst.Nr. 377 (Teilbereich), Gemarkung Kalkofen**

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 97.

BM Zindeler erläutert, dass die Erschließung des Vorhabens nicht gesichert ist und dem Vorhaben öffentliche Belange sowie der bestehende und beschlossene Regionalplan entgegenstehen. Das Vorhaben ist nach §35 BauGB nicht genehmigungsfähig.

Auf Wunsch eines GR wird der Beschlussvorschlag in Einzelbeschlüssen gefasst.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindeverwaltung empfiehlt folgenden Beschlüssen das Einvernehmen zu erteilen:

1. Es wird festgestellt, dass die Unterlagen unvollständig sind und daher eine abschließende Beurteilung nicht möglich ist;

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 11

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0

Beschlussvorschlag:

2. vorsorglich wird das Einvernehmen nach § 35 BauGB nicht erteilt;

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 11

Gegenstimmen:0

Enthaltungen: 0

Beschlussvorschlag:

3. die beigefügte Stellungnahme (TOP5.3) wird beschlossen.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 10

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 1

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 5

**TOP 5. Kiesabbauantrag im Gewann „Vogelsang“, OT Kalkofen  
5.3. Entwurf der Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange**

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 97.

BM Zindler fasst die kritische Stellungnahme gegen den Kiesabbauantrag als Träger öffentlicher Belange zusammen. Das Schreiben wurde in Zusammenarbeit mit dem Anwaltsbüro Sparwasser & Schmidt erarbeitet.

Das Gremium stimmt der Abgabe der Stellungnahme in TOP 5.2 zu. -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 6

**TOP 6. Bebauungsplan „Röschberg-Süd“, OT Liggersdorf**

**6.1. Information über die Genehmigung des kreditähnlichen Geschäfts im Rahmen des städtebaulichen Vertrages über die Baulandentwicklung Röschberg-Süd**

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 98.

BM Zindler informiert über die zwischenzeitliche Genehmigung der Kommunalaufsicht bezüglich des kreditähnlichen Geschäfts zur Baulandentwicklung im Bereich „Röschberg-Süd“, OT Liggersdorf mit der LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH (Stuttgart). -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 7

**TOP 7. Tiefbaumaßnahmen in Verbindung mit dem Ausbau des Erdgas- und Glasfasernetzes, OT Kalkofen; hier: Beratung und Beschlussfassung über zusätzliche Asphaltarbeiten**

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 99.

Der Ausbau des Erdgas- und Glasfasernetzes im OT Kalkofen ist im vollen Gange und die Synergieeffekte werden bestmöglich ausgenutzt. Nachdem die Tiefbauarbeiten im Altdorf bereits weit fortgeschritten sind, müssen die Asphaltarbeiten definiert werden.

Insbesondere der Mühlweg war zuletzt einer sehr hohen Belastung durch den Schwerlastverkehr im Rahmen der Umbaumaßnahmen an der alten Kläranlage und den darauffolgenden Leitungsarbeiten ausgesetzt. Bei der Begehung vor Ort wurden die nötigen Arbeiten mit Maß und Ziel definiert, auch um eine große Sanierungsmaßnahme der Straße noch einige Jahre hinauszuzögern.

Die zugrundeliegenden Mehrarbeiten liegen im Bereich von ca. 50.000 Euro (netto).

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindeverwaltung empfiehlt der Durchführung der zusätzlichen Asphaltarbeiten im „Mühlweg“, OT Kalkofen, durch die Fa. Senn-Bau GmbH (Aach), für ca. 50.000 Euro (netto), das Einvernehmen zu erteilen.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 11

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0 -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 8

**TOP 8. Beratung und Beschlussfassung über eine Dachsanierungsmaßnahme an der Hohenfelshalle, OT Liggersdorf**

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 100.

Aufgrund des am 14. Juli 2021 an mehreren Stellen eindringenden Wassers wurde das Dach der Hohenfelshalle im OT Liggersdorf in Begleitung vom Architekturbüro Riegger (Wald/Walbertsweiler) überprüft:

Die Prüfung ergab, dass keine akute Gefahr besteht, aber ein paar Platten ausgetauscht werden können. Auch die Fa. Opitz (Wald/Ruhestetten) hat das Dach begutachtet und ein Angebot für den Austausch von 50 Welleternit-Platten für ca. 2.300 Euro (netto) unterbreitet. Gerüst und Entsorgung mussten hierbei separat ermittelt werden. Der Gesamtaufwand liegt bei ca. 7.000 Euro (netto).

BM Zindeler erläutert, dass die Sanierung des Daches nicht unbedingt notwendig ist. Es hat keinen Einfluss auf die statische Sicherheit und selbst nach der Sanierung kann es bei ungünstiger Witterung zu eindringendem Wasser kommen. In der Diskussion sprechen sich einige GR für die Sanierung aus. Der Erhalt der Halle, soweit die neue Hohenfelshalle noch nicht realisiert ist, ist auch für die Außenwirkung wichtig.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindeverwaltung empfiehlt der Dachsanierungsmaßnahme an der Hohenfelshalle, OT Liggersdorf, durch die Fa. Opitz (Wald/Ruhestetten), für ca. 7.000 Euro (netto), das Einvernehmen zu erteilen.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 11

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0 -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 9

**TOP 9. Information über die Neugestaltung der Homepage des Korbinian-Brodmann-Museums, OT Liggersdorf**

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 101.

Nachdem die Frage der Museumsleitung erfolgreich geklärt werden konnte, soll das Korbinian-Brodmann-Museum nun auch einen neuen Online-Auftritt erhalten.

Das Projekt soll in Zusammenarbeit mit der Agentur Ganssimpel (CH-Uhwiesen) umgesetzt werden. Die Überarbeitung wird auf ca. 5.000 Euro geschätzt. Dr. Bani hat hierfür bereits 5.000 Euro aus eigener Tasche bereitgestellt und ermöglicht daher die Umsetzung ohne finanziellen Aufwand der Gemeinde Hohenfels.

BM Zindeler lobt diesen außerordentlichen Einsatz für das Museum und die Gemeinde Hohenfels. Außerdem bedankt er sich noch einmal herzlich für diese großzügige Spende. -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 10

**TOP 10. Unterbringung von entlaufenen oder ausgesetzten Tieren**  
**10.1. Information über die Kündigung der Vereinbarung mit dem Tierschutzverein Stockach und Umgebung e.V.**

Zu diesem TOP erhielt der Gemeinderat die Vorlage Nr. 102.

BM Zindeler informiert über die Kündigung der Vereinbarung mit dem Tierschutzverein Stockach und Umgebung e.V. Einige Mitglieder der Verwaltungsgemeinschaft waren mit den Leistungen des Tierschutzvereins nicht gänzlich zufrieden. BM Zindeler spricht sich für eine gemeinsame Lösung.

Die Kosten für eine Kooperation mit dem Tierschutzverein Radolfzell und Umgebung e.V. belaufen sich auf 1,08 Euro pro Einwohner bei einer jährlichen linearen Steigerung von 2 Prozent. Die Kosten werden gleichermaßen auf die Einwohner der Verwaltungsgemeinschaft Stockach aufgeteilt.

Der Verein bietet gewachsene Strukturen, eine gute Vernetzung mit Tierschutzvereinen deutschlandweit und insbesondere der Tierrettung. Zudem kann durch die Mitgliederanzahl eine Abdeckung des großen Einsatzgebiets und eine vollumfängliche Erreichbarkeit gewährleistet werden.

BM Zindeler erläutert, dass die Leistung vor allem die Aufnahme, Unterbringung und Versorgung von Fundtieren umfasst. Bei schwierigen bzw. außergewöhnlichen Fällen können weitere Kosten entstehen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindeverwaltung empfiehlt der Kooperation mit dem Tierschutzverein Radolfzell und Umgebung e.V. zur Unterbringung von entlaufenen und ausgesetzten Tieren, zu den genannten Konditionen, das Einvernehmen zu erteilen.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 11

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0 -/-



# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 11

**TOP 11. Anträge aus dem Gemeinderat**

Ein GR stellt die Anfrage, ob die Haltestelle am Haus Rose im OT Selgetsweiler wieder reaktiviert werden kann, denn die Busse fahren trotz Baustelle weiterhin durch den Ortsteil. Außerdem wurde an der Bushaltestelle diverser Müll hinterlassen, welcher entfernt werden sollte. BM Zindeler wird diese Anregung an die zuständige Stelle im Landratsamt Konstanz weiterleiten und den Bauhof bezüglich der nötigen Müllentsorgung informieren.

Darüber hinaus wurde vom GR nachgefragt, ob die Rattenbekämpfungsanfrage aus dem OT Selgetsweiler bei der Verwaltung angekommen ist. Dies bestätigt BM Zindeler.

Ein GR freut sich über die zeitnahe Umsetzung der Hangrutschsanierung von Kalkofen. Gleichzeitig kritisiert er den umleitungsbedingten Verkehr von Kalkofen in Richtung Deutwang. Dieser nimmt teils lebensgefährliche Ausmaße an. BM Zindeler freut sich einerseits und bedauert andererseits die Unvernunft mancher Verkehrsteilnehmer. -/-

# Gemeinde Hohenfels

Protokoll der **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates vom **22. September 2021**

**Tagesordnungspunkt**

Sitzungs-/Beschluss-Nr.

10 / 12

**TOP 12. Bekanntgaben des Bürgermeisters**

BM Zindler erläutert mit Hilfe einer Power Point Präsentation (Bestandteil des Protokolls) die Bekanntgaben.

gez. Bürgermeister:

gez. Gemeinderat:

gez. Schriftführerin:

## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters

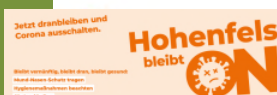


1. Breitbandausbau (siehe 2.)
  - > **Mitbenutzungszustimmung: Herdwangen** ●
2. Gaskonzession / Gas-Ausbau:
  - > **2022:** OT Liggersdorf ●
  - > 2021/2022: OT Kalkofen -> siehe **TOP7** ●
3. Bauhof: Abdichtung/Blech **ca. 3.800 Euro** ●
4. Vereinshaus: Abd./Blech **ca. 9.200 Euro** ●
5. Hohenfelshalle: - Sanitär und Eingang ●  
 - Dach: Siehe **TOP8** ●

22.09.2021

## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters




6. Aktuelle Fallzahlen: **2 (116 Gesamt)**
  - > KIZ schließt zum 30. September 2021 ●
  - > Beschaffung von Tests: 3.500 Euro ●
  - > Beschaffung von drei CO2-Ampeln ●
  - > Alle Räume können gelüftet werden:  
Keine Förderung von Raumluftfiltern möglich  
=> vorerst **keine Beschaffung** vorgesehen! ●

22.09.2021

## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



7. Hochwasserkonzeption








- > FGU/NKU: Besprechung mit Planern
- > HWAEP: Besprechung / Abstimmung

8. Spielplätze:

- Mindersdorf: -> Unterlagen bei GREN
- Kalkofen: -> Unterlagen für GR **in Vorbereitung**

9. Barrierefreiheit bei Bushaltestellen


- > **Rundfahrt** zur Planungsbesprechung

22.09.2021


## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



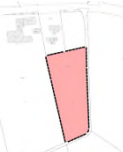
  

10. B-Plan „Egelsee, 1. Änderung und Erweiterung“,  
OTe Kalkofen und Selgetsweiler:









- > Erschließung: März bis Dezember 2021
- > Alte Straße: Bis Ende Oktober 2021

11. B-Plan „Bruckäcker“, OT Selgetsweiler:




- > Erneute Offenlage/Beteiligung TöB
- > **Abstimmung** mit IB Langenbach



  
  

  

  
  

  

  



22.09.2021


## TOP 12


Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



**12. B-Plan „Dietersberg“, OT Mindersdorf:** 

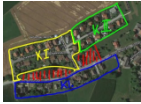



-> Offenlage/Beteiligung TöB 


-> **Abstimmung** mit IB Langenbach 

**13. B-Plan „Kohler-Klaffenäcker“, OT Mindersdorf:** Helmut Hornstein  
Freier Landschaftsarchitekt BDLA  
Stadtplaner StL




-> Offenlage/Beteiligung TöB 

-> **Abstimmung** mit Planungsbüro Hornstein 


22.09.2021


## TOP 12


Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



**14. B-Plan „Guggenbühl“, OT Deutwang:** Helmut Hornstein  
Freier Landschaftsarchitekt BDLA  
Stadtplaner StL





-> Offenlage/Beteiligung TöB 

-> **Abstimmung** mit Planungsbüro Hornstein 

**15. B-Plan „Schloss Hohenfels“, 2. Änderung, OT Kalkofen:** Helmut Hornstein  
Freier Landschaftsarchitekt BDLA  
Stadtplaner StL




-> **Abstimmung** mit Planungsbüro Hornstein 

22.09.2021


## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



**16. B-Plan „Röschberg Süd“, OT Liggersdorf:**



- > **Genehmigung kreditähnliches Geschäft**
- durch Kommunalaufsicht: Siehe **TOP6**
- > Städtebaulicher Vertrag
- > Archäologie

LB<sup>3</sup>BW Immobilien  
Kommunalentwicklung GmbH

●

●

●

**17. Abrundungssatzung „Oberesch“, OT Liggersdorf:**

- > **Gebäudegrößen** werden Bestandteil der  
Satzung


Helmut Hornstein  
Horn Landbauarchitekt BDA  
Grafikwerk 90

●

22.09.2021

## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



**18. Kanal:**

- > Anschluss Ortsstraße, Liggersdorf (ZV!)
- > Kalkofen: Abstimmung (vgl. 2.)

**19. Wasserversorgung:**

- > Kalkofen: Abstimmung (vgl. 2.)

**20. „Neue“ Hohenfelshalle (Ziel: 2025)**

- > Klärung Pflichtenheft und Vorgehen

**21. Schließanlage:**

- > Erstellung Schließplan / Bestellung Zylinder

Ingenieurbüro  
Langenbach

●

●

Ingenieurbüro  
Langenbach

●

HIRTHE  
ARCHITECT RPA  
STADTPLANER

●

FUNDELKURTZ

●

22.09.2021

## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



### 22. Rathauskonzeption

-> 2022: Bürgermeister, Sitzungssaal



### 23. Gemeindearchiv: Aufwand ca. 5.000 Euro



### 24. Ersatzbeschaffung: HLF10



-> September: **Baubesprechung**



-> Klärung mit Beladungslieferant



22.09.2021

## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



### 25. Förderprogramm „Quartiersimpulse“ – WIR!



-> 4. Antrag: **Absage**



### 26. Waldkindergarten:

-> **2022**: Tag der offenen Tür



### 27. Friedhöfe: Mindersdorf / Liggersdorf



-> Anpassung Konzept und Vor-Ort-Termin



### 28. Kiesabbauantrag „Vogelsang“, OT Kalkofen




-> Siehe: **TOP5**

22.09.2021

## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



29. Straßensanierungsmaßnahmen

- > Sattelöse ●
- > Riedweg ●


30. Sicherer Schulweg: Mobilitätslösung

- > **Workshop** im Oktober 2021 ●
- > **Verkehrsschau** in Mindersdorf ●

22.09.2021

## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



31. Flüchtlingsunterbringung:

- > Container: Interesse angekündigt ●
- > Standortsuche: In Klärung mit Stockach ●

32. Kindergarten M. RIEGGER ARCHITEKTUR

- > Reparaturbedarf ●
- > 2022/2023: Sonnenschutz ●

33. Digitalpakt – ca. 18.000 Fördermittel ●

34. Flurbereinigung Zoznegg – kurze **Stellungnahme** ●

22.09.2021



## TOP 12

Bekanntgaben  
des Bürgermeisters



35. Sperrung der L194 – Ende ca. 11/2021



36. Radonexposimeter wurden geliefert



-> Auftreten in Wasserversorgung

37. Geänderter Sitzungsplan



-> Abstimmung bzgl. B-Plänen nötig

38. Hunde



-> Realisierung weiterer Hundetoiletten

-> Sensibilisierungsaktion



22.09.2021