

KALKOFEN



MD	II
GFZ 0,30	GRZ 0,25
SD, WD _{Kr} 24° - 40°	
TH _{max.} = 5,00m	FH _{max.} = 10,00m

MD	I
GFZ 0,30	GRZ 0,25
SD, WD _{Kr} 24° - 38°	
TH _{max.} = 3,60m	FH _{max.} = 7,80m



Unterm Dorf

Kolbe

VERKEHRSFLÄCHEN



Fahrbahnfläche



Einfahrt

HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN:



Abwasserleitung unterirdisch



Stromleitung oberirdisch

ANPFLANZUNGEN



Pflanzgebot, Baum

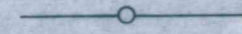
ABGRENZUNGEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Grundstücksgrenze, bestehend bleibend



Grundstücksgrenze, geplant



Grundstücksgrenze, entfallend

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Geschoßflächenzahl	Grundflächenzahl
Dachform und Dachneigung	Bauweise
Traufhöhe	Firsthöhe

PLANUNGS DATEN

aufgestellt	21.12.1994
geändert	08.03.1995
geändert	08.05.2001
geändert	
geändert	

- | | | |
|---|--|---|
| 1. Planbearbeiter
Ingenieurbüro Reckmann GmbH
Henkerberg 12
88696 Owingen
Owingen, den | 2. Aufstellung des Bebauungsplans nach § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluß des Gemeinderats vom ... 16.05.2001
Hohenfels, den 16.05.2001 | 3. Beteiligung der Bürger nach § 3 Abs. 1 BauGB § 15 Ziff. 2 BauGB am ... 6.06.2001
Hohenfels, den 6.06.2001 |
| <i>Reckmann</i>
(Unterschrift) | <i>Ant</i>
Bürgermeister | <i>Ant</i>
Bürgermeister |
| 4. Anhörung Träger öffentlicher Belange nach § 4 BauGB vom 6.06.2001 bis | 5. Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB Öffentliche Bekanntmachung am ... durch ... Öffentliche Auslegung vom ... bis ... Hohenfels, den 24.07.2001 | 6. Beschluß als Satzung nach § 10 BauGB i.V.m. § ... am ... 24.07.2001
Hohenfels, den 24.07.2001 |
| <i>Ant</i>
Bürgermeister | <i>Ant</i>
Bürgermeister | <i>Ant</i>
Bürgermeister |
| 7. Genehmigung des Landrats-Regierungspräsidium nach § 11 BauGB-i.V.m. § 2 Ziffer 1 der 2.DVO der Landesregierung | 8. Inkrafttreten des Bebauungsplans nach § 12 BauGB Öffentliche Bekanntmachung am 27.10.2001 durch Amtsblatt vom ... bis ... Hohenfels, den 27.10.2001 | |
| den | <i>Ant</i>
Bürgermeister | |
| (Unterschrift) | Bürgermeister | |

Gemeinde Hohenfels
Ortsteil Kalkofen
Landkreis Konstanz

BEBAUUNGSPLAN
Unterm Dorf

M 1 : 1000